



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

W.RZT.70.16:2025/4

Warszawa,

2025-03-20

URZĄD MIEJSKI w Tarczynie
KANCELARIA OGÓLNA
WPLYNEŁO
2025-03-20
L.d. ilość zał.
podpis

**Gmina Tarczyn
ul. Juliana Stępkowskiego 17
05-555 Tarczyn**

DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 757, zwanej dalej „uzzwoś”), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Gminy Tarczyn, ul. Juliana Stępkowskiego 17, 05-555 Tarczyn, z dnia 06 lutego 2025 r. (data wpływu: w tej samej dacie)

zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Tarczyn na okres 3 lat.

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odpuszczam uzasadnienia decyzji.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzzwoś. Opłatę w wysokości **734,11 zł.** uiszcza się na rachunek bankowy RZGW w Warszawie **07 1130 1017 0020 1510 6720 0024**, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY TARCZYN NA OKRES 5 LAT

Załącznik do decyzji Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Załącznik 1

z dnia: 20.03.2025r.

znak: N.RZT.70.16.2025/4

Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Zielińska

1. Rodzaje prowadzonej działalności

Gmina Tarczyn (dalej **Wnioskodawca**) prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Tarczyn. Wnioskodawca prowadzi działalność w oparciu o art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Przedmiotem działania Wnioskodawcy w zakresie objętym ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków jest ujmowanie wody, jej uzdatnianie i dystrybuowanie do odbiorców usług oraz odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o wymaganej jakości i odpowiedniej ilości oraz niezawodnego odbierania i odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagania ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Działalność ta jest realizowana za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących własnością oraz w eksploatacji Wnioskodawcy, przy czym znaczna część odebranych od odbiorców z terenu gminy Tarczyn ścieków przekazywane jest do oczyszczalni usytuowanej na terenie gminy, ale niebędącej we władaniu Wnioskodawcy – a należącej do Dohler Sp. z o.o. z/s w Koziętulach Nowych 66J, 05-640 Mogielnica.

Wnioskodawca informuje, że prowadzi także inne rodzaje działalności, wynikające z ustawy o samorządzie gminnym – ale te nie stanowią przedmiotu wniosku i żadne koszty z tym związane nie obciążają odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Poza tym Wnioskodawca informuje, że:

- nie obsługuje wozów asenizacyjnych w związku, z czym nie ponosi żadnych kosztów z tym związanych.
- jest właścicielem i zarządcą kanalizacji deszczowej, niemniej jednak ta realizowana jest poprzez oddzielny system kanalizacji deszczowej, zatem żadna woda opadowa i roztopowa nie miesza się z systemem kanalizacji sanitarnej, nie trafia na oczyszczalnię ścieków i nie obciąża kosztami odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. Rodzaj i struktura taryfy

Na podstawie § 14 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf, Wnioskodawca:

- a) w zakresie przyjętego rodzaju taryfy, dokonał w **zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę** wyboru taryfy **niejednolitej, wieloczołkowej** – zawierającej różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców ceny za dostarczoną wodę. Natomiast stawka opłaty

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY TARCZYN NA OKRES 3 LAT

W taryfie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę Wnioskodawca wyodrębnił trzy grupy odbiorców:

Grupa 1 – **Gospodarstwa domowe** – dotyczy odbiorców usług wykorzystujących wodę na cele socjalno-bytowe w ramach gospodarstw domowych. Do tej grupy zalicza się w szczególności: właścicieli domów jednorodzinnych, właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych, właścicieli bądź zarządców wspólnot mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe.

Grupa ta jest rozliczana w okresie miesięcznym, na podstawie wodomierza głównego, zainstalowanego u odbiorcy usług.

Grupa 2 – **Podmioty użyteczności publicznej** – dotyczy odbiorców usług pobierających wodę w związku z: prowadzoną działalnością w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy oraz zastępcze punkty poboru wody) oraz usługami wskazanymi w art. 22 ustawy, jak woda pobierana z publicznych studni i źródeł ulicznych, woda zużyta do zasilania publicznych fontann, woda zużyta do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych oraz p.poż.).

Grupa ta jest rozliczana w okresie miesięcznym, na podstawie wodomierza głównego, zainstalowanego u odbiorcy usług.

Grupa 3 – **Podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe** – dotyczy odbiorców usług pobierających wodę w związku z prowadzoną działalnością produkcyjną, usługową, handlową.

Grupa ta jest rozliczana w okresie miesięcznym, na podstawie wodomierza głównego, zainstalowanego u odbiorcy usług.

W taryfie dla zbiorowego odprowadzania ścieków Wnioskodawca wyodrębnił cztery grupy odbiorców:

Grupa 1A – **Gospodarstwa domowe** – odprowadzające ścieki bytowe (kanalizacją sanitarną grawitacyjną), powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie, pochodzące z tych budynków. Do tej grupy zalicza się w szczególności: właścicieli domów jednorodzinnych, właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych, właścicieli bądź zarządców wspólnot mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe. Odbiorcy ci, rozliczani są za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, w okresie miesięcznym.

Grupa 1B – **Gospodarstwa domowe** – odprowadzające ścieki bytowe (kanalizacją sanitarną ciśnieniową), powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie, pochodzące z tych budynków. Do tej grupy zalicza się w szczególności: właścicieli domów jednorodzinnych, właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych, właścicieli bądź zarządców wspólnot mieszkaniowych, spółdzielnie mieszkaniowe.

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY TARCZYN NA OKRES 3 LAT

Wysokość cen i stawek opłat abonamentowych za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, planowane na terenie gminy Tarczyn dla poszczególnych grup taryfowych na okres 3 lat została określona w tabelach A i B, stanowiących załącznik nr 3 do wniosku taryfowego. Ceny i stawki opłat netto w okresie obowiązywania nowych taryf przedstawiono w Tab. 1 niniejszego projektu.

Tab. 1 Projekt taryfy

Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat		
taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
WODA				
Grupa 1 gospodarstwa domowe	cena wody (zł/m ³)	4,23	4,31	4,37
	stawka opłaty abonamentowej	5,00	5,00	5,00
Grupa 2 podmioty użyteczności publicznej	cena wody (zł/m ³)	4,28	4,36	4,42
	stawka opłaty abonamentowej	5,00	5,00	5,00
Grupa 3 podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe	cena wody (zł/m ³)	4,28	4,36	4,42
	stawka opłaty abonamentowej	5,00	5,00	5,00
ŚCIEKI				
Grupa 1A gospodarstwa domowe (kanalizacja grawitacyjna)	cena ścieki (zł/m ³)	12,36	12,41	12,52
	stawka opłaty abonamentowej	1,00	1,00	1,00
Grupa 1B gospodarstwa domowe (kanalizacja ciśnieniowa)	cena ścieki (zł/m ³)	12,35	12,39	12,51
	stawka opłaty abonamentowej	1,00	1,00	1,00
Grupa 2 podmioty użyteczności publicznej	cena ścieki (zł/m ³)	12,37	12,42	12,53
	stawka opłaty abonamentowej	1,00	1,00	1,00
Grupa 3 podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe	cena ścieki (zł/m ³)	12,37	12,41	12,53
	stawka opłaty abonamentowej	1,00	1,00	1,00

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług. Na dzień składania projektu taryf obowiązuje stawka Vat w wysokości 8%. Stawka Vat może ulec zmianie w przypadku zmiany jej wysokości – zgodnie z odrębnymi przepisami w tym zakresie.

zgodnie z wystawioną fakturą. Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania Wnioskodawcy.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza (§ 18 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf). Na wniosek odbiorcy usług Wnioskodawca zleca wyspecjalizowanej jednostce urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego. W przypadku, gdy badanie prawidłowości działania wodomierza nie potwierdzi niesprawności wodomierza, koszty związane z jego sprawdzeniem pokrywa odbiorca usług.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług

W zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków Wnioskodawca ponosi stałe koszty gotowości do świadczenia usług, co uzasadnia przyjętą stawkę opłaty abonamentowej. Koszty te ponosi niezależnie od tego, czy poszczególny odbiorca w danym okresie będzie faktycznie pobierał wodę lub odprowadzał ścieki czy też nie, a ponoszenie ich wymusza gotowość do jej dostarczania, a także wymuszają to obowiązujące przepisy.

Wnioskodawca zapewnia ciągłość dostawy wody oraz odbioru ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagania ochrony środowiska a także optymalizację kosztów. Wnioskodawca w ramach świadczonych usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla poszczególnych grup taryfowych zobowiązuje się do nadzoru i kontroli prawidłowości pracy i stanu technicznego infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, wykonywania prac konserwujących, remontowych i naprawczych.

W zbiorowym zaopatrzeniu w wodę Wnioskodawca świadczy usługi ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody o parametrach zgodnych z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi do odbiorców usług, w tym Wnioskodawca kontroluje parametry dostarczanej wody z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami, montuje, wymienia i utrzymuje w pełnej sprawności technicznej wodomierze główne. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę badania kontrolne i przeglądowe wody wykonywane są przez niezależne akredytowane laboratorium GBA POLSKA sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Mochtyńskiej 65. Natomiast jednostką sprawującą kontrolę nad produkcją i dystrybucją wody do odbiorców usług jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Piasecznie z/s w Chylicach

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY TARCZYN NA OKRES 3 LAT

w jego posiadaniu, a należącej do firmy Dohler Sp. z o.o. z/s w Koziętulach Nowych 66J, 05-640 Mogielnica – na podstawie umowy nr 10/2015 z dnia 9 stycznia 2015r.

W zakresie odbioru ścieków i ich odprowadzania Wnioskodawca utrzymuje w stanie pełnej gotowości sieci i urządzenia kanalizacyjne odbierające ścieki od odbiorców usług kanalizacyjnych, w tym obiekty przepompowni ścieków oraz kontroluje parametry odprowadzanych ścieków z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami. W tym zakresie Wnioskodawca świadczy usługi dla poniższych grup:

- w ramach grupy 1A i 1B – gospodarstwa domowe – odbiera ścieki od 1.259 odbiorców usług z terenu gminy Tarczyn i dotyczy to odbiorców gospodarstw domowych, generujących ścieki bytowe,
- w ramach grupy 2 – podmioty użyteczności publicznej – odbiera ścieki od 9 odbiorców usług z terenu gminy Tarczyn i dotyczy to w szczególności odbiorców usług, prowadzących działalność w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy), generujących ścieki o charakterze komunalnym,
- w ramach grupy 3 – podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe – odbiera ścieki od 58 odbiorców usług z terenu gminy Tarczyn i dotyczy to w szczególności odbiorców usług, prowadzących działalność produkcyjną, usługową i handlową, generujących ścieki o charakterze komunalnym.

Zróżnicowanie w zakresie przedstawionej taryfy, wynika przede wszystkim z udziału wielkości świadczonych usług pomiędzy wyodrębnionymi taryfowymi odbiorcami usług, jak również na pokrywaniu opłat za usługi wodne, które uzależnione są od ilości, jakości i rodzaju dostarczanego lub odbieranego medium. Wobec tego Wnioskodawca wziął pod uwagę rodzaj ścieków, w tym wypadku bytowe i komunalne i porównał ilość substancji w nich zawartych (ścieki komunalne niosą większy ładunek zanieczyszczeń a niżeli ścieki bytowe) i przy kalkulacji opłat za usługi wodne Wnioskodawca powyższe zastosował. Dotyczy to przede wszystkim parametru ChZT, za które Wnioskodawca ponosi opłaty wynikające ze sprawozdań do Wód Polskich, dotyczących ilości i jakości ścieków w poszczególnych okresach roku.

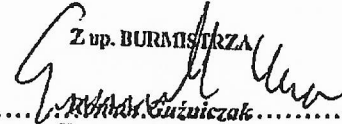
Zbiorowe odprowadzanie ścieków dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych, w tym Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY TARCZYN NA OKRES 3 LAT

- 5) Wnioskodawca ma obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem, co najmniej 72 godzinnym.
- 6) Wnioskodawca ma również obowiązek niezwłocznie poinformować odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile czas ich trwania przekracza 6 godzin. W przypadku budynków wielolokalowych, Wnioskodawca może o zdarzeniach poinformować wyłącznie właściciela lub zarządcę nieruchomości, o ile planowany czas trwania przerwy w dostawie wody nie przekracza 12 godzin.
- 7) W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Wnioskodawca ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.
- 8) Wnioskodawca zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. W przypadku awarii zgłoszenia przyjmowane przez Dyspozytora pod numerem telefonu 604 208 821, natomiast telefony do zgłaszania awarii w dni i godziny pracy biura Referatu to (22) 715 79 78, (22) 715 79 46.


Z up. BURMISTRZA
.....
Zastępca Burmistrza
Podpis osoby upoważnionej

Wyciąg: 2025_50_705437.sta Status: Wszystkie; System: Wszystkie; Operator: Wszyscy;

Nazwa Kontrahenta	Tytułem	Kwota	DATAKSIEG	DATAWAL	NWK
JACEK ANTOSIAK REF250313A0012015798	Czynsz dzierżawny za działkę nr 89w Kotorydzu , Jacek Antosiak.JACEK ANTOSIAK	220,00 zł	2025-03-13	2025-03-13	45929100019996530000800076
Król ANETA REF250313A0203025695	Czynsz i wywóz śmieciKról ANETA	408,74 zł	2025-03-13	2025-03-13	87929100019996530000470005
Czerwińska Anna REF250313A0142044360	OPŁATA ZA ŚMIECI MARZEC 2025Czerwińska Anna	120,00 zł	2025-03-13	2025-03-13	35929100019996530000920148
PLACÓWKA PARTNERSKA BANKU P REF250313A0012044522	Zlec.DąBROWSKA SABINA KOTORYDZ TARCZYŃSKA 50/4 Tytuł:CZYNSZ ŚMIECI GARAŻ 03-2025PLACÓWKA PARTNERSKA BANKU PEKAO SA	492,00 zł	2025-03-13	2025-03-13	72929100019996530000450002
Czerwińska Anna REF250313A0142044529	CZYNSZ ZA M-C MARZEC 2025Czerwińska Anna	310,00 zł	2025-03-13	2025-03-13	37929100019996530000270018
		1 550,74 zł			