

**UCHWAŁA NR XI/91/24
RADY MIEJSKIEJ W TARCZYNI**

z dnia 16 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarczyn położonej w obrębie Tarczyn oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 159

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska w Tarczynie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarczyn położonej w obrębie Tarczyn oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 159 o powierzchni 0,3456 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00068807/5.

2. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 1 do uchwały.









§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tarczyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Marlena Sadowa

Załącznik do uchwały Nr XI/91/24

LEGENDA:	
	pkt. A'-B': Proj. sieć elektroenergetyczna kablowa SN-15kV typu: 3xXRUHAKXS 1x240 mm ² Długość trasy: 14m; Długość kabla: 2x 3x22m=132m
	Projektowana sieć kablowa nN: pkt. B'-C': 2x YAKXS 4x240mm ² ; L(trasy)=4m L(kabla)=12m
	Proj. stacja transformatorowa SN-15kV/nn-0,4kV typu: Mzb1 20/630-3
	Projektowane złącze kablowe nN typu: ZK1(ARS 1250 pro+ARS 1250 pro)+UPP+LP
	Projektowane mufy kablowe SN-15kV
	Istn. sieć elektroenergetyczna kablowa SN-15kV
	Numery ewidencyjne działek objęte projektem.
	Powierzchnia służebności dz. 159: stacja trafo, złącze kablowe wraz z siecią kablową nN - 4,06 + 2,91 = 11,81m ² sieć kablowa SN - 6,60 * 0,5 = 3,3m ² Łącznie: 11,81m ² + 3,3m ² = 15,11m ²



EL-KRIS KRZYSZTOF SIERPIŃSKI
05-800 Pruszków ul. 3-go Maja 87A/8
NIP: 534 232 88 87, REGON: 367452947
e-mail: krzysztof@el-kris.com

OBIEKT ZASILANY:

TARCZYN, DZ. 159, GMINA - TARCZYN, JEDN. EW.: 141806_4, OBRĘB: 0001 TARCZYN;

TEMAT:

BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ KABLOWEJ SN-15 kV 1 nn-0,4 kV, KONTENEROWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ 15/0,4 kV

LOKALIZACJA INWESTYCJI:

TARCZYN, DZ. 64/17, 159, GMINA - TARCZYN, JEDN. EW.: 141806_4, OBRĘB: 0001 TARCZYN;

NAZWA RYSUNKU: KONCEPCJA

NAPIĘCIE SIECI SN / nn: 15kV / 0,4 kV

UKŁAD SIECI nN: TN-C

PROJEKTOWAŁ:
Mgr inż. Krzysztof Sierpiński
Upr. bud. nr MAZ/0591/PWBE/16
SPRAWDZIŁ:

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego w Tarczynie w dniu 4 grudnia 2024 r. wpłynął wniosek Pana Krzysztofa Sierpińskiego działającego w imieniu PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarczyn położonej w obrębie Tarczyn oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 159.

Wskazana powyżej służebność polegać będzie na prawie posadowienia i utrzymania na nieruchomości: kontenerowej stacji transformatorowej SN - 15/0,4kV, złącza kablowego nN wraz z siecią kablową SN-15kV oraz siecią kablową nN-04 kV. Wykonywanie tego prawa ograniczone będzie do łącznej powierzchni 15,11 m². Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności pokryte zostaną przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należące do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W myśl art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 18 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do właściwości Rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi wyrażanie zgody na obciążanie nieruchomości.

Zasadne jest zatem podjęcie niniejszej uchwały.